

Allgemeine Geschäftsbedingungen 2020

Ferienunterkünfte: Undine, Poseidon, Kiebitz, Backbord, Steuerbord, Lee, Luv
Detlef und Petra Grastorff, Schwester-Anna- Str. 35, 27639 Wurster Nordseeküste

1. Anzahlung: 20% des Mietpreises innerhalb von 7 Tagen nach Erhalt der Buchungsunterlagen
2. Mit Eingang der Anzahlung akzeptieren Sie unsere AGB
3. Restzahlung: bis 30 Tage vor Anreise. Die Nichtzahlung gilt als Rücktritt und berechtigt den Vermieter zur Neuvermietung
4. Anreise: ab 15:00 Uhr
5. Abreise: bis 10:00 Uhr
6. Zahlungsmöglichkeit: Überweisung
7. Rücktritt: jederzeit schriftlich. Im Falle eines Rücktritts sind Sie zum Ersatz des uns entstandenen Schadens verpflichtet. Siehe **Stornierungsbedingungen im Anschluß**
8. Hunde sind willkommen, jedoch bitte in ihrem eigenen Körbchen/Box o.ä.
Nicht in den Betten oder auf dem Sofa!
9. Das Mietobjekt darf nur von der im Mietvertrag angegebenen Anzahl Erwachsener, Kinder und ggf. Haustiere bewohnt werden.
10. Schlüssel sind an eine von uns autorisierte Person bei Abreise abzugeben
11. Der Mieter verpflichtet sich das Inventar der Wohnung pfleglich zu behandeln.
12. Die Wohnung ist besenrein und ohne Müll/Leergut/Essensreste zu hinterlassen.
13. Am Abreisetag möchten wir Sie bitten die Heizung auszustellen und alle Fenster zu schließen
14. Schäden und Mängel im Objekt bei Anreise, sind dem Vermieter umgehend zu melden.
15. Die Kosten für während der Mietzeit am Mietobjekt entstandenen Schäden sind vom Mieter zu erstatten.
16. Die Nutzung des WLAN ist kostenfrei, die Zugangsdaten dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden und sind nur für den Zeitraum des gebuchten Aufenthalts von den gemeldeten Personen zu nutzen.
17. Der Mietvertrag kann nicht einseitig ohne Zustimmung des anderen Vertragspartners gekündigt werden. Tritt der Gast trotzdem vom Vertrag zurück, bleibt unabhängig vom Zeitpunkt und vom Grund des Rücktritts der Anspruch auf Erfüllung bestehen.
Allerdings werden wir uns in diesem Fall bemühen das gemietete Objekt anderweitig zu vermieten, um den Schaden für den vom Vertrag, zurückgetretenen Gast so gering wie möglich zu halten .
(Schadenminderungspflicht).
18. Wir empfehlen grundsätzlich den Abschluss einer Reiserücktrittversicherung
19. Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen davon nicht berührt.
Die Parteien verpflichten sich, anstelle einer unwirksamen Bestimmung eine dieser Bestimmung möglichst nahekommende wirksame Regelung zu treffen.

Stornierungsbedingungen

Der Rücktritt muss schriftlich erfolgen. Es zählt das Datum Ihrer Rücktrittsnachricht.

Im Falle des Rücktritts sind Sie zum Ersatz des entstandenen Schadens verpflichtet.

Bis 120 Tage vor Mietbeginn in Höhe der Anzahlung

Bis 60 Tage vor Mietbeginn 50% des Gesamtpreises

Bis 14 Tage vor Mietbeginn 80% des Gesamtpreises

Bei einem Rücktritt weniger als 14 Tage vor Mietbeginn ist der volle Reisepreis zu zahlen, abzgl. der Kosten für die Endreinigung.

Informationen zur Kurtaxe erhalten Sie unter „Kurverwaltung -Wurster Nordseeküste“

Nur für Gäste des Deichschlösschens!

- Bei Anreise bekommen sie ein Schlüsselbund mit 3 Schlüsseln
- 1x Eingang Deichschlösschen
- 1x Wohnungstür
- 1x Müllplatz (Restmüll, Pappe, Wertstoffe holzumzäunt am Kinderspielplatz)